

Appartamento in Vendita a Valsamoggia



117 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 5

Si vende a Calcara, in posizione residenziale e tranquilla, in elegante palazzina di recentissima costruzione dotata di ascensore, bellissimo appartamento di 95 mq posto al terzo ed ultimo piano con ampio vano nel sottotetto.

L'appartamento, è composto da un ingresso con portoncino blindato, un soggiorno/pranzo con camino, molto luminoso dal quale si accede, tramite ampie vetrate, al panoramico terrazzo abitabile di 14 mq; completa la zona giorno un angolo cottura anch'esso finestrato ed un ampio vano posizionato nel sottotetto elegantemente rifinito al quale vi si accede tramite una comoda scala di design.

La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola ed un bagno finestrato.

A completamento della proprietà un garage di 21 mq al piano terra.

Caratteristiche di rilievo di questa unità immobiliare sono, oltre agli impianti autonomi, la cura nella scelta dei materiali e l'eleganza delle finiture.

Davvero unico per contesto ed eleganza.

Vi aspettiamo in agenzia per fornirvi altri particolari e per farvi visionare altre fotografie.

Per informazioni ulteriori contattare Mirco Calza al numero 333 6322357.

Informazioni immobile

Codice: 237/L

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Emilia Romagna

Provincia: Bologna	Comune: Valsamoggia
Prezzo: € 199.000	Totale mq: 117 mq
Camere: 2	Bagni: 1
Locali: 5	Stato conservazione: Ottimo
Piano: 3	Piani totali: 3
Riscaldamento: Autonomo	Ascensore: Si
Infissi: Legno con vetrocamera	Termosifoni: Alluminio
Età costruzione: 2009	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Balconi: Presente
Terrazzo: Presente, 14 mq	Giardino: Comune
Cucina: Angolo cottura	Box: Singolo
Arredato: Non arredato	Posizione: Zona residenziale





