

## Casa in Vendita a Budrio Zona: Vedrana



**250 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 6**

PREZZO RIBASSATO!!! Vedrana, a pochi chilometri da Budrio, proponiamo in vendita porzione di casa in fabbricato storico, completamente ristrutturata con ampia mansarda totalmente abitabile di circa 90 mq al grezzo. L'immobile è così composto: al piano terra grande zona giorno in doppio salone, con camino e cucina abitabile, antibagno e bagno; al piano primo tre camere da letto di cui due matrimoniali, bagno e ripostiglio; al piano secondo, grande ambiente mansardato. Completano la proprietà un garage e il cortile. Certificazione energetica in fase di valutazione. Per maggiori informazioni e visite contattare Mirco Calza 333 6322357.

### Certificazioni

**Classe energetica:** VA - In Fase Di Valutazione

### Informazioni immobile

**Codice:** 116/B

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casa

**Regione:** Emilia Romagna

**Provincia:** Bologna

**Comune:** Budrio

**Zona:** Vedrana

**Prezzo:** € 218.000 trattabili

**Totale mq:** 250 mq

**Camere:** 3

**Bagni:** 2

**Locali:** 6

**Stato conservazione:** Buono

**Riscaldamento:** Autonomo

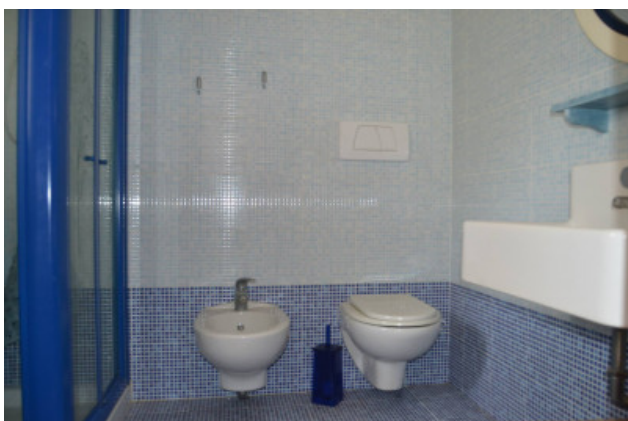
**Infissi:** legno

**Stato attuale:** Libero al rogito

**Disponibile:** Si

**Cucina:** Abitabile

**Box:** Singolo

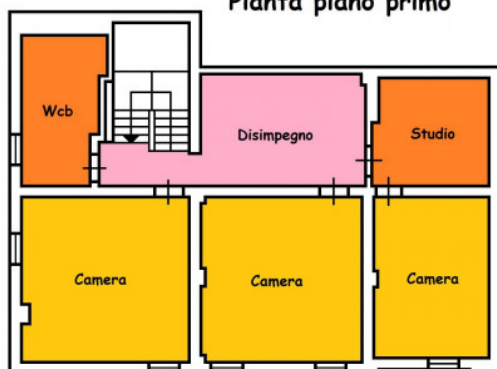




**Pianta piano terra**



**Pianta piano primo**



**Pianta mansarda**

