

Locale commerciale in Vendita a Bologna Zona: Borgo Panigale



600 mq | Bagni: 3 | Locali: 7

In zona Borgo Panigale, a pochissimi metri da Via Emilia Ponente, disponiamo di un laboratorio in ottime condizioni generali distribuito di due elevazioni. Al piano terra, con ingresso da saracinesca, abbiamo tre grandi ambienti per un totale di circa 385 mq con spogliatoio e bagni; scala interna che porta al primo piano dove troviamo la zona di uffici per un totale di 185 mq con bagno completo di doccia. Il locale dispone, inoltre, di riscaldamento autonomo e condizionatori. **ATTUALMENTE LOCATO CON CONTRATTO 6+6 AD € 2.500 MENSILI.** Relazione tecnica integrata e attestato di prestazione energetica in fase di redazione.

Certificazioni

Classe energetica: VA - In Fase Di Valutazione

Informazioni immobile

Codice: 149/D

Contratto: Vendita

Tipologia: Locale commerciale

Regione: Emilia Romagna

Provincia: Bologna

Comune: Bologna

Zona: Borgo Panigale

Prezzo: € 330.000 trattabili

Totale mq: 600 mq

Bagni: 3

Locali: 7

Stato conservazione: Buono

Mq coperti: 570 mq

Riscaldamento: Autonomo

Arredato: Parzialmente arredato

Posizione: Zona servita





